

## SUBASTA INMOBILIARIA

<b>FECHA LÍMITE PUJA:</b>	<b>24/04/2023</b>
TIPO DE FINCA:	PISO
DETALLES:	
SUPERFÍCIE:	65m2
DIRECCIÓN:	C/ CASTILLEJOS, 287 1° 1ª
CIUDAD:	BARCELONA
PROVINCIA:	BARCELONA
AÑO DE CONSTRUCCION:	1968

[CLICA PARA VISTA 3D](#)

<b>PRECIO ADJUDICACIÓN:</b>	<b>90.000 €</b>
GASTOS DE GESTION (25%):	22.500 €
GASTOS DE HONORARIOS (25%):	22.500 €
GASTOS REGISTRADOR:	1.000 €
GASTOS PROCURADOR:	1.000 €
<b>PRECIO TOTAL:</b>	<b>137.000 €</b>

El ITP se deberá abonar en el momento de la inscripción  
Otros posibles gastos legales: IBI y gastos de comunidad de máximo 4 años (año actual y las 3 anteriores)

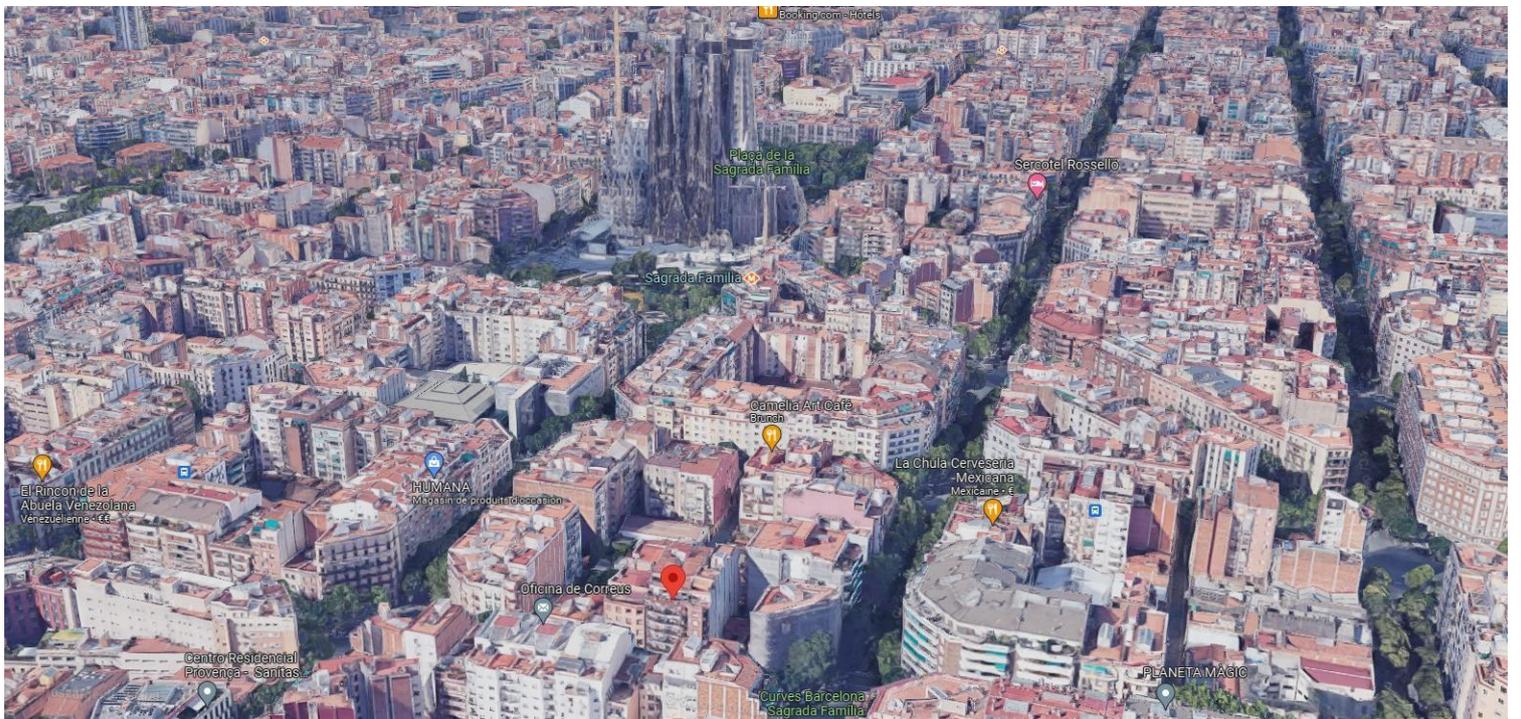
**VALORACION ESTIMADA MEDIA: 318.000 €**

*Esta tasación está realizada haciendo la media de las 3 estimaciones de FOTOCASA, IDEALISTA y del banco BBVA.  
Esta tasación tiene valor meramente informativo.*

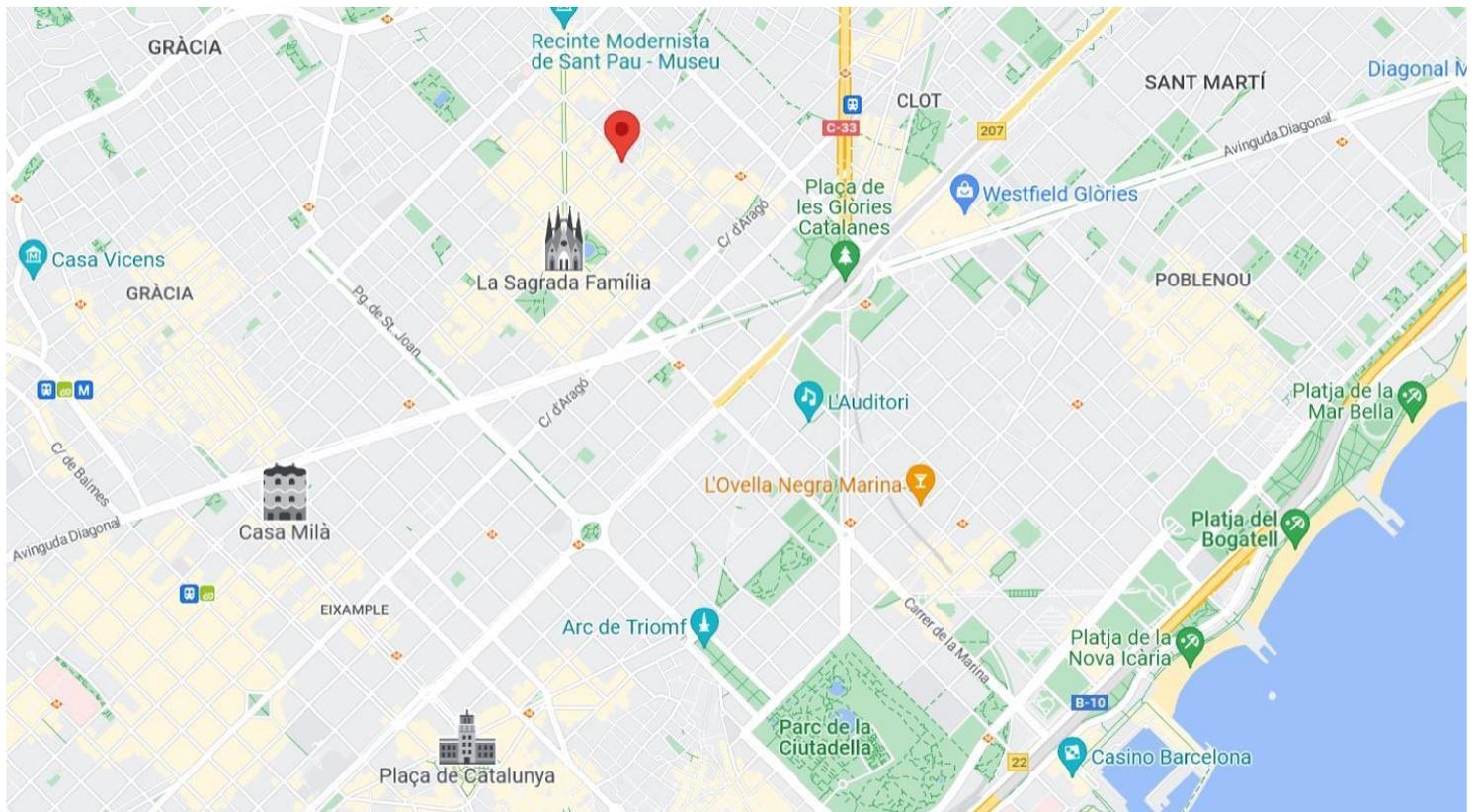
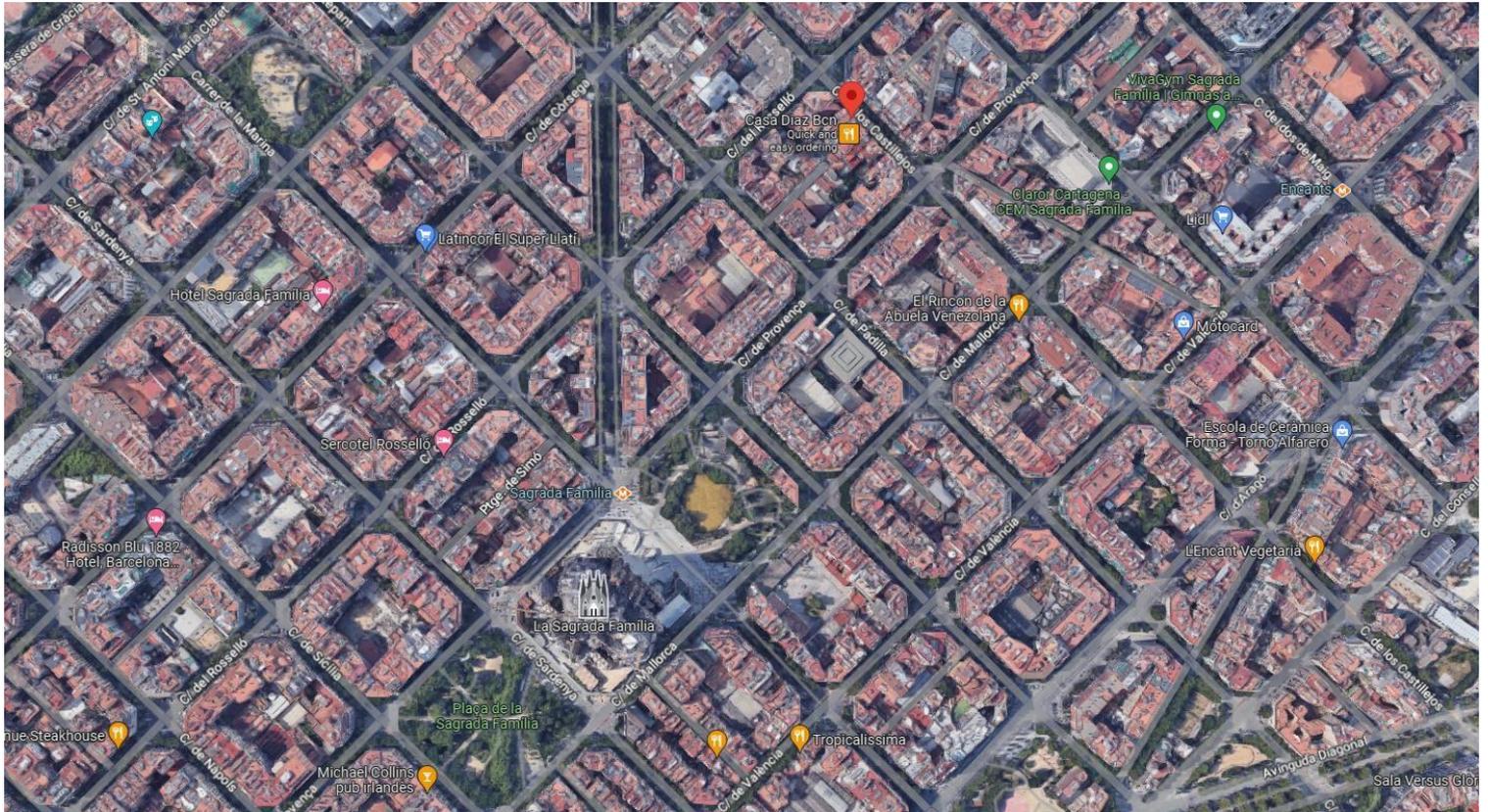
## SUBASTA INMOBILIARIA



## SUBASTA INMOBILIARIA



## SUBASTA INMOBILIARIA





## Tu valoración está lista

C. de los Castillejos, 285, 08025 Barcelona, España

FOTOCASA.ES

### Precio estimado de venta

MÍNIMO

**284.010 €**

3.550 €/m<sup>2</sup>

MÁXIMO

**323.448 €**

4.043 €/m<sup>2</sup>

96%

Precisión de la valoración de venta

### Precio estimado de alquiler

MÍNIMO

**1.632 €/mes**

20 €/m<sup>2</sup>

MÁXIMO

**1.859 €/mes**

23 €/m<sup>2</sup>

72%

Precisión de la valoración de alquiler

idealista

IDEALISTA.COM

## Tu valoración está lista

Castillejos, 287, Barcelona · Planta 1, Puerta 1 · 80m<sup>2</sup> construidos

### Valor estimado de venta

**292.928€**

mínimo 260.969€ - máximo 317.181€

### Valor estimado de alquiler

**1.139€**

mínimo 1.037€ - máximo 1.210€

Vivienda en CASTILLEJOS, 287 1-01 08025 BARCELONA

Referencia catastral I244513DF3814C0009MR

BBVA

Compartelo: <https://www.bbva.es/ge...>

¿Cómo calculamos estos us...

Haz click sobre el Pin para descubrir algunos ejemplos de viviendas en las que hemos basado la estimación.